

OPEN HOUSE 開催 11/18 土 11/19 日 11/23 木 祝 10:00 ~ 17:00

NEW 太白区中田町 新築戸建全1棟

4SLDK **3,080** 万円 (税込)

LIFE INFORMATION
 袋原小学校 徒歩14分
 中田中学校 徒歩18分
 宝保育園 徒歩7分
 若竹幼稚園 徒歩11分
 ウジエスーパー袋原店 徒歩13分
 ツルドラッグ中田店 徒歩15分
 セブンイレブン仙台南病院前店 徒歩8分
 仙台四郎丸郵便局 徒歩11分
 JCHO 仙台南病院 徒歩6分

バス停徒歩1分
 WIC付
 全居室南向き
 広々パルコニー

~学区~ 袋原小学校・中田中学校

■所在地: 仙台市太白区中田町字境30-5 ■土地権利: 所有権
 ■交通: 市民バス「堰揚」停 徒歩1分 ■構造: 木造2階建て
 ■地目: 宅地 ■土地面積: 165.67㎡ ■建物面積: 105.98㎡
 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50%
 ■容積率: 80% ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・都市ガス
 ■完成予定: 平成29年12月 ■現況: 建築中
 ■引渡予定: 平成29年12月
 ■建築確認番号: 第H29 確認建築宮城建住01573号
 ■接道状況: 西側約6.7m公道・東側約6.5m公道

◎カーナビ設定は、仙台市太白区中田町字境30付近です

NEW 岩沼市相の原 新築戸建全3棟

2号棟 4LDK **2,540** 万円 (税込)

バス停徒歩2分
 駐車並列2台

~学区~ 岩沼小学校 岩沼北中学校

■所在地: 岩沼市相の原3丁目92-7(地番)
 ■土地権利: 所有権 ■構造: 木造2階建て
 ■交通: JR東北本線「岩沼」駅 徒歩20分
 市民バス「樫橋」停 徒歩2分 ■地目: 宅地
 ■土地面積: 142.27㎡ ■建物面積: 100.19㎡
 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 準工業
 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
 ■設備: 東北電力・公営水道・公共下水・プロパンガス
 ■完成予定: 平成29年12月 ■現況: 建築中
 ■引渡予定: 平成29年12月 ■接道状況: 南西側約6m私道
 ■建築確認番号: 第HPA-17-07326-1号

◎カーナビ設定は、岩沼市相の原3丁目3-20付近です

柴田町四日市場 新築戸建全8棟

5号棟 4SLDK **1,980** 万円 (税込)

~学区~ 槻木小学校 槻木中学校

槻木駅 徒歩9分
 駐車3台可能

■所在地: 柴田町大字四日市場字神明185-2の一部他(地番)
 ■交通: JR東北本線「槻木」駅 徒歩9分 ■地目: 宅地
 ■土地面積: 174.27㎡ ■建物面積: 96.38㎡
 ■土地権利: 所有権 ■構造: 木造2階建て
 ■都市計画: 非線引区域 ■用途地域: 無指定
 ■建ぺい率: 70% ■容積率: 200%
 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化
 ■築年月: 平成29年9月 ■現況: 完成済 ■引渡: 相談
 ■接道状況: 西側5m

◎カーナビ設定は、柴田町大字四日市場字神明185付近です

名取市大手町 新築戸建全2棟

1号棟 4LDK **3,380** 万円 (税込)

~学区~ 増田西小学校 第二中学校

名取駅 徒歩12分
 コンビニ 徒歩2分

■所在地: 名取市大手町5丁目14-1 ■土地権利: 所有権
 ■交通: JR東北本線「名取」駅 徒歩12分 ■地目: 宅地
 ■土地面積: 131.33㎡ ■建物面積: 102.67㎡
 ■構造: 木造2階建て ■都市計画: 市街化区域
 ■用途地域: 1種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・都市ガス
 ■築年月: 平成29年9月 ■現況: 完成済
 ■引渡: 相談 ■接道状況: 北側5.9m公道

◎カーナビ設定は、名取市大手町5丁目14-1です

岩沼市阿武隈 新築戸建全2棟

2号棟 4LDK **2,480** 万円 (税込)

駐車並列2台
 残1棟

~学区~ 岩沼南小学校 岩沼中学校

小学校徒歩7分
 全居室南向き

■所在地: 岩沼市阿武隈2丁目315-3
 ■交通: 市民バス「南小学校前」停 徒歩6分
 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■構造: 木造2階建て
 ■土地面積: 247.63㎡ ■建物面積: 105.98㎡
 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 準工業
 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・個別LPガス
 ■築年月: 平成29年9月 ■現況: 完成済 ■引渡: 相談
 ■接道状況: 北東側6m公道

◎カーナビ設定は、岩沼市阿武隈2丁目315-3付近です

柴田町北船岡 新築戸建全4棟

4号棟 4LDK+2S **1,980** 万円 (税込)

~学区~ 船迫小学校 船迫中学校

イオン船岡店 徒歩2分

■所在地: 柴田町北船岡3丁目以下未定
 ■交通: JR東北本線「船岡」駅 徒歩12分
 ■土地面積: 165.43㎡ ■建物面積: 108.47㎡
 ■土地権利: 所有権 ■構造: 木造2階建て
 ■都市計画: 非線引区域 ■用途地域: 1種中高層
 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■地目: 宅地
 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化
 ■築年月: 平成29年8月 ■現況: 完成済
 ■引渡: 相談 ■接道状況: 北西側11m公道

◎カーナビ設定は、柴田町北船岡3丁目10-15付近です

宮城県知事(2)5729号(公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員

株式会社フルハウス 0120-12-2684

フルハウス ホームページは <http://www.sendai-fh.jp/>

LINE@始めました

南仙台店/〒981-1105 仙台市太白区西中田1丁目22-40 TEL022(242)1711

売却物件 募集中!

■取引態様/仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、平成29年11月13日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。
 ■広告有効期限/平成29年12月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。