

# OPEN HOUSE 開催 1/13 土 1/14 日 10:00~17:00



## NEW 名取市本郷 新築戸建 全2棟

価格変更



1号棟 3LDK +3S **1,980** 万円 (税込)

～学区～  
館腰小学校 第一中学校

オール電化 WIC付き

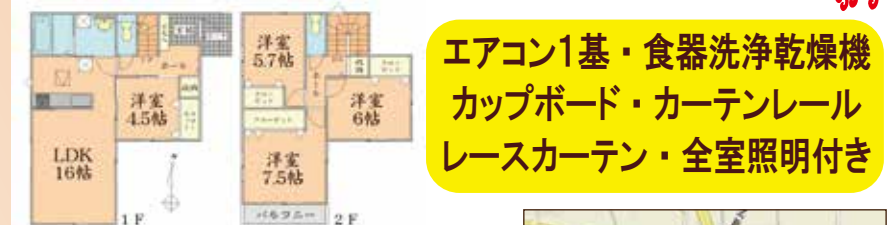
残1棟

●所在地: 名取市本郷字大門 75-2 の一部 (地番) ●土地権利: 所有権  
 ●交通: JR 東北本線「館腰」駅 徒歩 22分  
 なとりん号「本郷団地前」停 徒歩 2分 ●地目: 宅地  
 ●土地面積: 158.85㎡ ●建物面積: 106.10㎡ ●構造: 木造2階建て  
 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 準工業 ●建ぺい率: 60%  
 ●容積率: 200% ●設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化  
 ●築年月: 平成 29年 8月 ●現況: 完成済 ●引渡: 相談  
 ●接道状況: 南側 4m



## NEW 名取市田高 新築戸建

価格変更



C棟 4LDK **3,080** 万円 (税込)

～学区～  
増田西小学校 第二中学校

オール電化住宅

バス停まで徒歩3分

エアコン1基・食器洗浄乾燥機  
カップボード・カーテンレール  
レースカーテン・全室照明付き

●所在地: 名取市田高原 127番1の一部、130番2 (地番)  
 ●交通: JR 東北本線「名取」駅 徒歩 21分  
 なとりん号「早刈」停 徒歩 3分  
 ●土地権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●構造: 木造2階建て  
 ●土地面積: 183.05㎡ ●建物面積: 99.36㎡  
 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 工業地域  
 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%  
 ●設備: 東北電力・上下水・オール電化  
 ●築年月: 平成 29年 7月 ●現況: 完成済 ●引渡: 即時  
 ●接道状況: 西側 6m公道



## 柴田町四日市場 新築戸建 全8棟

価格変更



6号棟 4LDK+2S **1,880** 万円 (税込)

～学区～  
槻木小学校 槻木中学校

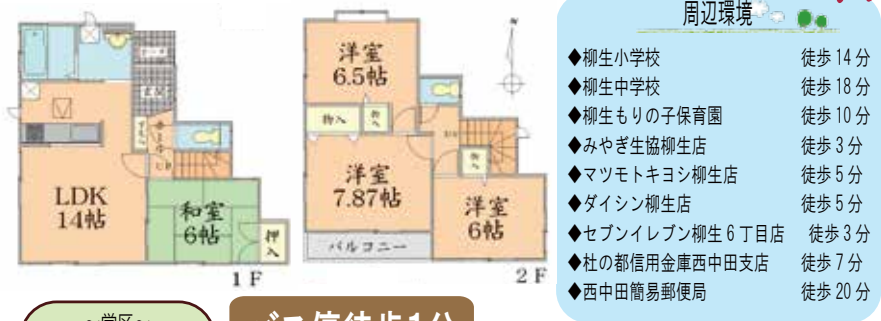
槻木駅 徒歩9分

駐車3台可能

●所在地: 柴田町大字四日市場字神明 185-2 の一部他 (地番)  
 ●交通: JR 東北本線「槻木」駅 徒歩 9分 ●地目: 宅地  
 ●土地面積: 150.70㎡ ●建物面積: 105.30㎡  
 ●土地権利: 所有権 ●構造: 木造2階建て  
 ●都市計画: 非線引区域 ●用途地域: 無指定  
 ●建ぺい率: 70% ●容積率: 200%  
 ●設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化  
 ●築年月: 平成 29年 9月 ●現況: 完成済 ●引渡: 相談  
 ●接道状況: 北側 5m



## NEW 太白区柳生 新築戸建 全6棟



A棟 4LDK **3,040** 万円 (税込)

～学区～  
柳生小学校 柳生中学校

バス停徒歩1分

周辺施設充実

●所在地: 仙台市太白区柳生 5丁目 3番9 ●土地権利: 所有権  
 ●交通: 宮交バス「柳生5丁目」停 徒歩 1分 ●構造: 木造2階建て  
 ●土地面積: 102.06㎡ ●建物面積: 92.11㎡ ●都市計画: 市街化区域  
 ●用途地域: 2種住居 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%  
 ●地目: 宅地 ●設備: 東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス  
 ●完成予定: 平成 30年 3月 ●現況: 建築中 ●引渡予定: 平成 30年 3月  
 ●建築確認番号: 第HPA-17-09640-1号 ●接道状況: 東側約 12m公道



## NEW 太白区四郎丸 新築戸建 全8棟



A棟 4LDK **2,450** 万円 (税込)

～学区～  
東四郎丸小学校 袋原中学校

全居室 6帖以上

駐車並列 2台可

●所在地: 仙台市太白区四郎丸字落合 51 (地番)  
 ●交通: 市営バス「観音堂前」停 徒歩 3分 ●地目: 宅地  
 ●土地面積: 131.35㎡ ●建物面積: 98.43㎡  
 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 2種中高層  
 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 160% (200%)  
 ●設備: 東北電力・公営水道・公共下水・プロパンガス  
 ●建築確認番号: 第HPA-17-08897-1号 ●土地権利: 所有権  
 ●完成予定: 平成 30年 3月 ●現況: 建築中  
 ●引渡予定: 平成 30年 3月 ●構造: 木造2階建て  
 ●接道状況: 西側約 10.9m公道・東側約 4m私道



## 太白区東大野田 新築戸建 全2棟

価格変更



2号棟 4LDK **3,450** 万円 (税込)

～学区～  
東長町小学校 郡山中学校

オール電化住宅

駐車並列2台可

●所在地: 仙台市太白区東大野田 6-10 (地番)  
 ●交通: JR 東北本線「太子堂」駅 徒歩 15分  
 地下鉄南北線「富沢」駅 徒歩 23分  
 ●土地面積: 171.12㎡ ●建物面積: 106.81㎡  
 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 2種住居  
 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 160% ●地目: 宅地  
 ●設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化  
 ●築年月: 平成 29年 4月 ●現況: 完成済  
 ●引渡: 相談 ●接道状況: 北側 4m私道  
 ●私道持分: 北側持分無 (通行承諾済み)



# 売却物件 募集中!

●取引態様 / 仲介 ●ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ●掲載物件は、平成30年1月5日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。 ●広告有効期限 / 平成30年2月末日 ●間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。