

OPEN HOUSE 開催 1/13 土 1/14 日 10:00 ~ 17:00

宮城野区燕沢東 新築戸建全4棟

価格変更 2号棟 4LDK **2,780** 万円(税込)



～学区～
燕沢小学校
西山中学校

バス停徒歩3分
全居室6帖以上

残2棟

●所在地: 仙台市宮城野区燕沢東2丁目622-28、64-9(地番)
●交通: JR東北本線「東仙台」駅 徒歩23分
市営バス「燕沢東」停 徒歩3分 ■地目: 宅地
●土地権利: 所有権 ■構造: 木造2階建て
●土地面積: 172.88㎡ ■建物面積: 104.33㎡
●都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 2種中高層
●建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
●設備: 東北電力・公共上下水・個別LPガス
●築年月: 平成29年11月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
●接道状況: 南西側6.3m公道・南側6m公道

◎カーナビ設定は、仙台市宮城野区燕沢東2丁目4付近です

NEW 利府町利府 新築戸建

4LDK +3S **4,680** 万円(税込)



～学区～
利府小学校
利府中学校

太陽光パネル付 利府駅 徒歩17分 駐車3台可

床暖房付 収納豊富

残1棟

●所在地: 利府町利府字新堀橋105、107、126、水、道の各一部(地番)
●交通: JR東北本線「利府」駅 徒歩17分
宮交バス「利府役場前」停 徒歩7分
●土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■構造: 木造2階建て
●土地面積: 200.00㎡ ■建物面積: 136.21㎡
●都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 2種住居 ■建ぺい率: 60%
●容積率: 200% ■設備: 東北電力・公営水道・下水道・オール電化
●築年月: 平成29年11月 ■現況: 完成済 ■引渡: 相談
●接道状況: 北側約6m開発道路・東側約6m開発道路

◎カーナビ設定は、利府町利府字新堀橋付近です

泉区南光台東 新築戸建全2棟

価格変更 1号棟 4LDK **2,950** 万円(税込)



～学区～
南光台東小学校
南光台東中学校

バス停徒歩1分 駐車並列3台可

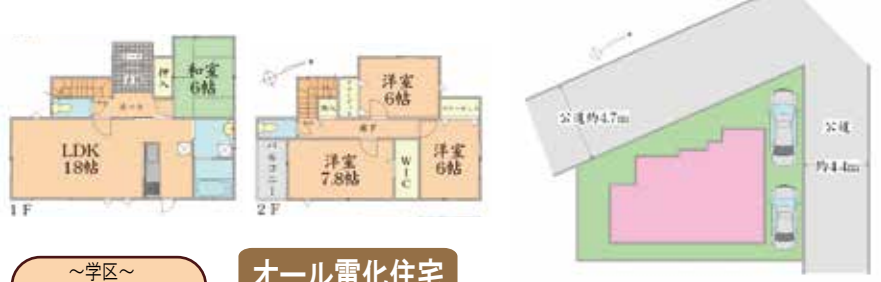
残1棟

●所在地: 仙台市泉区南光台東1丁目15番14(地番)
●交通: 地下鉄南北線「黒松」駅 徒歩27分
市営バス「南光台東1丁目西」停 徒歩1分
●土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■構造: 木造2階建て
●土地面積: 125.90㎡ ■建物面積: 98.53㎡
●都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種低層・2種住居
●建ぺい率: 50%・60% ■容積率: 80%・200%
●設備: 東北電力・公営水道・公共下水・都市ガス
●築年月: 平成29年10月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
●接道状況: 南側約6m公道

◎カーナビ設定は、仙台市泉区南光台東1丁目21付近です

NEW 宮城野区自由ヶ丘 新築戸建

4SLDK **3,200** 万円(税込)



～学区～
鶴谷小学校
鶴谷中学校

オール電化住宅 全居室6帖以上

残1棟

●所在地: 仙台市宮城野区自由ヶ丘6番124(地番)
●交通: 市営バス「自由ヶ丘中央」停 徒歩2分
●土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■構造: 木造2階建て
●土地面積: 134.30㎡ ■建物面積: 107.23㎡
●都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50%
●容積率: 80% ■設備: 東北電力・上水道・下水道・オール電化
●築年月: 平成29年10月 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時
●接道状況: 北東側約4.4m公道・西側約4.7m公道

◎カーナビ設定は、仙台市宮城野区自由ヶ丘24-11付近です

宮城野区鶴ヶ谷 新築戸建

価格変更 B棟 4SLDK **3,290** 万円(税込)



新生活応援♪
家具・家電付!

～学区～
西山小学校
西山中学校

ウォークインクローゼット 駐車並列2台可

残1棟

●所在地: 仙台市宮城野区鶴ヶ谷8丁目15番13の一部(地番)
●交通: JR東北本線「東仙台」駅 徒歩19分
市営バス「鶴ヶ谷保育所入口」停 徒歩1分
●土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■構造: 木造2階建て
●土地面積: 147.76㎡ ■建物面積: 102.05㎡
●都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50%
●容積率: 80% ■設備: 東北電力・公共上下水
●築年月: 平成29年7月 ■現況: 完成済 ■引渡: 相談
●接道状況: 東側12m

◎カーナビ設定は、仙台市宮城野区鶴ヶ谷8丁目15-13です

宮城野区鶴ヶ谷 新築戸建全2棟

1号棟 4SLDK **3,080** 万円(税込)



堂々完成 オール電化 駅徒歩18分 WIC付

～学区～
西山小学校
西山中学校

残1棟

●所在地: 仙台市宮城野区鶴ヶ谷8丁目3-8の一部 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
●交通: JR東北本線「東仙台」駅 徒歩18分/市営バス「鶴ヶ谷東光台団地前」停 徒歩4分
●土地面積: 125.19㎡ ■建物面積: 97.20㎡ ■構造: 木造2階建て
●都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80%
●設備: 東北電力・公共上下水・オール電化 ■築年月: 平成29年12月 ■現況: 完成済
●引渡: 即時 ■接道状況: 北東側6m公道

売却物件 募集中!

●取引態様/仲介 ●ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ●掲載物件は、平成30年1月5日現在のものです。万一売却済の際はご了承ください。 ●広告有効期限/平成30年2月末日 ●間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。