



OPEN HOUSE 開催

7/22 土 7/23 日 10:00 ~ 17:00



新築戸建 若林区若林

1号棟 4LDK **3,200** 万円 (税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス10万円払
月々 **67,900** 円
東邦銀行・借入3,200万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございます。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



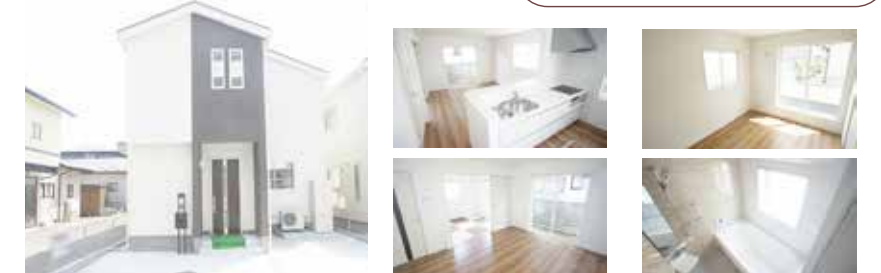
物件概要
■所在地: 仙台市若林区若林1丁目72-2の一部(地番) ■地目: 宅地
■土地面積: 115.28㎡ ■建物面積: 105.16㎡ ■構造: 木造2階建て
■建築確認番号: 第H28 確認建築宮城建住03758号 ■土地権利: 所有権
■交通: 地下鉄南北線「長町」駅 徒歩13分
■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 2種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化 ■築年月: 平成29年2月
■現況: 完成済 ■引渡: 相談 ■接道状況: 北側約3.9m・西側約4m私道
■私道負担: 143㎡×1/10 ■セットバック有 ■学区: 古城小学校・八軒中学校

駅 徒歩13分
オール電化
3駅利用可能

新築戸建 若林区六郷

2号棟 4LDK **2,650** 万円 (税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス払なし
月々 **70,000** 円
東邦銀行・借入2,650万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございます。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



物件概要
■所在地: 仙台市若林区六郷3番地(地番) ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
■交通: 市営バス「JA仙台六郷支店前」停 徒歩2分 ■構造: 木造2階建て
■土地面積: 109.84㎡ ■建物面積: 101.02㎡
■建築確認番号: 第H28 確認建築宮城建住04661号 ■都市計画: 市街化区域
■用途地域: 1種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化
■築年月: 平成29年3月 ■現況: 完成済 ■引渡: 相談
■接道状況: 北側約6m公道 ■学区: 六郷小学校・六郷中学校

バス停徒歩2分
オール電化
駐車2台可能

新築戸建 若林区蒲町

2号棟 4LDK **4,000** 万円 (税込)

■お支払例■
頭金なし・ボーナス15万円払
月々 **80,700** 円
東邦銀行・借入4,000万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございます。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



物件概要
■所在地: 仙台市若林区蒲町字南20他(地番) ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
■土地面積: 235.25㎡ ■建物面積: 105.15㎡ ■構造: 木造2階建て
■建築確認番号: 第H28 確認建築宮城建住03558号
■交通: 地下鉄東西線「六丁の目」駅 徒歩18分/市営バス「札屋敷」停 徒歩4分
■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 1種低層 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80%
■設備: 東北電力・上下水道・オール電化 ■築年月: 平成29年3月 ■現況: 完成済
■引渡: 相談 ■接道状況: 北側 ■学区: 蒲町小学校・蒲町中学校

駅 徒歩18分
オール電化
駐車並列3台

売土地 若林区荒井

13号地 **2,600** 万円

■お支払例■
頭金なし・ボーナス払なし
月々 **68,700** 円
東邦銀行・借入2,600万円・変動金利・期間35年
0.6%のシミュレーションでございます。
金融情勢により、金利等の変更がある場合がございます。



建築条件無し 駅 徒歩17分
お好きなハウスメーカーで
お家が建てられます

周辺環境
■七郷小学校 徒歩13分
■七郷中学校 徒歩6分
■あつふる保育園 徒歩9分
■七郷幼稚園 徒歩13分
■ヤマザワ荒井店 徒歩11分
■ツルドラッグ仙台荒井東店 徒歩3分
■ファミリーマート若林荒井店 徒歩6分

物件概要
■所在地: 仙台市若林区荒井字広瀬東47の一部(地番)
■土地面積: 165.67㎡ ■土地権利: 所有権
■交通: 地下鉄東西線「荒井」駅 徒歩17分
市営バス「広瀬東」停 徒歩1分
■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域
■用途地域: 2種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
■現況: 更地 ■引渡: 相談 ■地区計画あり
■学区: 七郷小学校・七郷中学校



宮城県知事(2)5729号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 東北地区不動産公正取引協議会会員
株式会社フルハウス
蒲町本店 / 〒984-0037 仙台市若林区蒲町字原田南20 TEL022(290)5061

お電話でのお問合せは
0120-73-2684
携帯・PHS OK

フルハウス ホームページは
フルハウス 売買専門店 で 検索
<http://www.sendai-fh.jp/>



売却物件 募集中!

■取引態様 / 仲介 ■ご成約の際は仲介手数料を申し受けます。 ■掲載物件は、平成29年7月18日現在のものです。万が一売却済の際はご了承ください。
■広告有効期限 / 平成29年8月末日 ■間取り図・地形図は概略ですので、現在と多少異なる場合があります。